

Protokół Nr 06/R/2024  
z posiedzenia Rady Nadzorczej SML-W „Żuławy”  
odbytego w dniu 03 – 06 – 2024 r.

Obecni:

- 1) |
- 2) |
- 3) |
- 4) |
- 5) |

Goście:

- 1)
- 2)
- 3)

Porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy bieżące.
3. Rozpatrzenie spraw wniesionych
4. Podjęte uchwały.

Ad.1 Protokół zatwierdzony.

Ad.2 Sprawy bieżące:

Na spotkaniu Rady Nadzorczej przedyskutowano:

- 1) Przedyskutowano dalsze postępowania dotyczące inwestycji budowy nowych mieszkań w Pruszczu Gdańskim. Spółdzielnia skłania się ku sprzedaży działki.
- 2) W związku z zapowiedziami podniesienia cen za paliwo gazowe oraz energię elektryczną przedyskutowano z Radą Nadzorczą konieczność podniesienia zaliczki na centralne ogrzewanie oraz CWU dla lokali w budynkach nr 7 i 9 przy ul. Obrońców Westerplatte w Pruszczu Gdańskim
- 3) Zarząd Spółdzielni przedstawił Radzie Nadzorczej aktualną sytuację o zadłużeniach mieszkańców. Informacje o zadłużeniu wysyłane są na bieżąco do właścicieli lokali.
- 4) Przekazano Radzie Nadzorczej informację o prowadzeniu dalszych rozmów/ ustaleń w sprawie dzierżawy działki nr 169/1 przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich, która miałaby by przeznaczona pod inwestycję posadowienia sklepu „Żabka”
- 5) Omówiono dalsze postępowania i ustalenia w sprawie powstania Spółdzielni Energetycznej. Spółdzielnia Mieszkaniowa zwraca uwagę na to aby energia elektryczna wyprodukowana w ramach Spółdzielni Energetycznej była opłacalna również w przyszłych latach tj. za ok 10 – 15 lat. Koszt początkowy jaki Spółdzielnia Mieszkaniowa będzie musiała ponieść za założenie / przystąpienie do Spółdzielni Energetycznej to koszt ok 30-40 tysięcy zł. Zarząd Spółdzielni planuje skorzystać z dofinansowania do tej opłaty.  
Omówiono również możliwość magazynowania wyprodukowanej energii elektrycznej – koszt postawienia magazynów jest bardzo wysoki a dodatkowo konieczne jest posiadanie dodatkowej działki do posadowienia magazynów.
- 6) Zarząd przedstawił Radzie Nadzorczej plan Urzędu Gminy w Cedrach Wielkich o wybudowaniu biogazowni, która pobierała by nadmiar energii wyprodukowanej w Spółdzielni energetycznej.
- 7) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej L-W „Żuławy” podziękował Radzie Nadzorczej za dotychczasową współpracę.

Ad. 3 . Rozpatrzenie spraw wniesionych:

Brak

Ad.4

Podjęte uchwały:

Brak

Na tym zebranie zakończono.

Rada Nadzorcza:

1)

2)

3)

4)

5)

Goście:

Protokolant:

....

## LISTA OBECNOŚCI

Członków Rady na posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Żuławy” w Cedrach Wielkich w dniu 03-06-2024r.

1.

2.

3.

4.

5.